

# MAR MULERO MARTINEZ

ARQUITECTA TÉCNICA. col 8470



Fecha/Lugar de nacimiento : 21 de Junio de 1972, Barcelona  
D.N.I. Número : 46.557.387 M  
Dirección : C/Doctor Manuel Riera, 5, 3º 0895  
Esplugues de Lobregat, Barcelona  
Teléfono: (93)0082290 - 644564412  
Email : [m.mulero@apabcn.cat](mailto:m.mulero@apabcn.cat)  
WEB: [www.green-competence.com](http://www.green-competence.com)

## ESTUDIOS UNIVERSITARIOS

2015-2016 **POSTGRADO en gestión energética de los edificios. Intervención real sobre edificios reales.** COLEGIO Oficial de Arquitectos de Cataluña (COAC).

2011-2012 **POSTGRADO de Peritage.** Colegio de Arquitectos Técnicos de Barcelona CAATEEB (150 horas)

2004-2005 **MÁSTER** en Management de la construcción. LA SALLE de Barcelona.(300 horas).

1998-1999 **MÁSTER en Tecnologías** para el cálculo, la ejecución y el control en la edificación.UPC.

1993-1996 **DIPLOMATURA Arquitectura Técnica . Universitat Politècnica de Catalunya (UPC).**

**TRABAJO FINAL CARRERA:** “El edificio adaptado”. Construcción de edificio de viviendas para personas discapacitadas.

## EXPERIENCIA LABORAL

**2012-actualidad.** Fundadora GREEN COMPETENCE . Servicios i asesoramiento energético para empresas. Arquitectura sostenible, project management ambiental. [www.green-competence.com](http://www.green-competence.com).

**2001-2010 CODECSA.S.A.** Empresa constructora. Primer año en departamento de estudios. Cuatro años como jefe de obra y cuatro años como Responsable de equipo.

### Responsabilidades:

- **Coordinación y gestión** sobre el control global de la planificación de las obras, control presupuestario y control de recursos humanos sobre equipo de 15 personas entre técnicos, arquitectos y encargados de obra.
- **Colaboración directa** con arquitectos y otros profesionales, en la elaboración del proyecto y la puesta en obra.  
Contacto directo con el cliente.
- **Desarrollo de proyectos** y posterior puesta en obra y seguimiento de obras de rehabilitación, cambios de uso, reformas integrales de edificios y hoteles, estabilizaciones de fachadas, interiorismo y obra nueva.
- **Miembro del Comité de calidad.** Participación activa en la creación del sistema de gestión de calidad **ISO 9001** de la empresa , puesta en marcha, certificación y posterior seguimiento.
- **Report directo de resultados a Dirección y socios de la empresa.**

**1999-2001 REFORMA GENERAL DE INMUEBLES.** Empresa constructora.

**Responsabilidades:**

- **Responsable del Departamento** de mediciones y presupuestos.
- **Coordinación de los equipos de trabajo.**
- 

**1998-1999 MINIT SPAIN.S.A.** Empresa de gestión de tiendas de reparación de calzado, fotografía , duplicado de llaves, grabados y lavandería.

**Responsabilidades :**

- **Shopfitting.** Responsable del departamento de desarrollo de proyectos y puesta en obra.
- **Diseño de las tiendas. Elaboración de pláños** de planta, sección y alzado para la puesta en obra.
- **Control almacén.** Control de estocs y compras.
- **Report Directo** con la central ubicada en Londres.

**1997-1998 EUROSUPPORT.** Empresa constructora.

**Responsabilidades:**

- **Elaboración de presupuestos.**
- **Dirección de obras**
- **Control de costes y certificación** al cliente.

**1996-1997 ABAD CALVO MIGUEL ARQUITECTE.** Despacho de Arquitectura.

**Responsabilidades:**

- **Responsable del Departamento** de mediciones y presupuestos.
- **Elaboración de memorias y pliegos de condiciones técnicas.**

## **PREMIOS Y RECONOCIMIENTOS**

**PROYECTO GANADOR de la Convocatoria 2016 de emprendedores del Colegio de Arquitectos Técnicos de Barcelona (CAATEEB).**

**ASESORIA I GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL EN EL SECTOR VITIVINÍCOLA.**

Descripción del proyecto y valoración del Jurado:

Consultoría para la implantación de modelo energético y gestión sostenible a las empresas del sector vitivinícola para añadir impulso a los valores de exportación, beneficios sociales y medioambientales de las empresas que les permita ganar posicionamiento y competitividad, más allá de la elaboración del producto en sí, abarcando todo el ciclo de producción, los usos y la calidad arquitectónica y de los edificios.

La comisión de selección valora el exhaustivo estudio de benchmarking realizado y de análisis de los procesos de producción de un sector que desconocía, la globalidad del enfoque integral de los servicios como la aportación de valor al negocio y al producto de los clientes, y la visión de las posibilidades de desarrollo del mismo modelo de negocio en otros sectores con valores similares relacionados con el medioambiente.

Mención en LA VANGUARDIA Suplemento DINERO del 19 de Marzo de 2017.



**Asesoramiento para bodegas**

**Rehabgetica** consultora energética para bodegas, gana el premio de Emprendimiento de la Construcción

Rehabgetica ha sido el proyecto ganador de la 2.ª edición del Premio de Emprendimiento de la Construcción, organizado por el Col·legi d'Aparelladors de Barcelona, con el apoyo de Barcelona Activa, Secot i el Col·legi d'Economistes de Catalunya. Liderado por la aparejadora María del Mar Mulero, Rehabgetica es una consultoría para la implantación de un modelo energético y de gestión sostenible en las empresas del sector vitivinícola. El premio está dotado con 3.000 euros en concepto de ayudas para desarrollar el proyecto, y el apoyo del Caa-tebb en su puesta en marcha.

Dirigida por María del Mar Mulero, la empresa trabaja para implantar modelos sostenibles

## Suplemento DINERO de LA VANGUARDIA del 19/03/2017.

Mención al PRIMER PREMIO de la 2º convocatoria organizada por el Colegio de Arquitectos Técnicos de Barcelona, el SECOT, Barcelona Activa y el Colegio de Economistas de Cataluña.

**GREEN COMPETENCE** gana el **PRIMER PREMIO** de proyectos emprendedores del 2016, con *Rehabgetica: Gestión de proyectos y asesoramiento al sector vitivinícola*.

GREEN COMPETENCE sigue trabajando por la Innovación y el Desarrollo sostenible.

## TRABAJOS DESTACADOS

Tiendas PRONOVIAS San Sebastián, La Coruña, Catellón, Valencia, Madrid i Barcelona

<http://www.Pronovias.com/es>

Hotel Arts BCN\*\*\*\*\* Salones P40-41.

[http://www.hotelartsbarcelona.com/meetings/index.php?id\\_seccion=3&lang=en](http://www.hotelartsbarcelona.com/meetings/index.php?id_seccion=3&lang=en)

Hotel Arts BCN\*\*\*\*\* Spa Six Senses

<http://www.hotelartsbarcelona.com/seccion/18/es/the-six-senses-spa>

Hotel Murmuri BCN\*\*\*\*

<http://www.murmuri.com>

Hotel Majestic BCN\*\*\*\*\*

<http://www.hotelmajestic.es/es/>

Hotel Cram BCN\*\*\*\* Estabilización de fachada. Derribo del edificio y construcción de nueva estructura. <http://www.hotelcram.com>

Hotel Balmoral BCN\*\*\* Reforma habitaciones ,Recepción y Hall de entrada.

<http://www.hotelbalmoral.com/>

Hotel Finisterre A Coruña\*\*\*\*\* Interiorismo.

<http://www.hesperia.es/hesperia/es/hoteles/espana/coruna.-a/hesperia-finisterre.html?type=photos->

Bombonería Oriol Balaguer BCN( Finalista Premio FAD Interiorismo)

[http://www.gastronomiaalternativa.com/ga-14\\_2-oriol-balaguer-pasteleria-barcelona.html](http://www.gastronomiaalternativa.com/ga-14_2-oriol-balaguer-pasteleria-barcelona.html)

Bombonería Oriol Balaguer MADRID ( Mejor tienda gastronómica Madrid 2008)

[www.oriolbalaguer.com](http://www.oriolbalaguer.com)

Restaurant Arola. Sergi Arola Barcelona.

<http://www.hotelartsbarcelona.com/sub/20/31/es/restaurantes-arola>

**Restaurant Gaig Barcelona**

<http://www.restaurantgaig.com/main.htm>

**Oficinas GCA Madrid - Oficinas Grupo Soldevila BCN – Oficinas Flamagas BCN – Edificio de Oficinas Global Patrimonial, muro cortina.**

## **IDIOMAS**

INGLÉS	Nivel alto. First Certificate.
ALEMÁN	Nivel de iniciación.
CATALÁN	Nivel alto. Nivel C convalidado
CASTELLANO	Lengua materna.

## **INFORMÁTICA**

Textos:	MICROSOFT WORD
Dibujo Técnico:	AUTOCAD, PHOTOSHOP
Planificación de costes y tiempos:	MICROSOFT PROJECT
Presupuestos:	PRESTO
Control energético:	LIDER, CALENER VIP, CALENER GT
Hoja de cálculo:	EXCEL, LOTUS

## **CURSOS Y SEMINARIOS**

2012-“**Certificación LEED , Leed Green Associate**”, por Gestor Energético, Econova

. 2012-“**Project Management Ambiental ,Leed AP**”,por Gestor Energético, Econova.

2011-“**Lesiones del hormigón armado por esfuerzos y ataques químicos**”, por CAATEEB.

2011-“**Creación y gestión de microempresas**”, “**Energías renovables**” por el SOC.

2010-“**Aplicación del CTE**”, por CAATEEB.(50 horas).

2010-“**Diagnosis i terapeutica de edificios. Revisiones ITE**”, por CAATEEB. (16 horas)

2010-“**Herramientas de evaluación de la demanda energética. Programa LIDER (CTE-HE1)**”, por Escola Sert.

2009-“**Certificación y planificación energética de los edificios. Programa CALENER**” por Escola Sert.

2006-“**Las instalaciones en la edificación**“, por CAATEEB.(40 horas).

## **OTRAS REFERENCIAS**

### **CAPACIDADES Y APTITUDES SOCIALES:**

Trabajar con personas en entorno multidisciplinar, controlando situaciones de trabajo en equipo. Capacidad para la motivación,búsqueda de soluciones y nuevas formas de trabajo más dinámicas y participativas.

### **CAPACIDAD Y APTITUD ORGANIZATIVA**

Liderazgo de equipos de trabajo. Coordinar y administrar proyectos y presupuestos.

### **CAPACIDADES TÉCNICAS**

Búsqueda de soluciones técnicas. Contacto con el cliente para informarle. Sistema de Formación Personal Continua. Deseo de aprendizaje.

### **CAPACITAT CREATIVA**

Potenciar, mediante la observación y los recursos disponibles, la capacidad creativa propia y la del equipo.